

**Анализ сведений
по МКД ул. Строителей 10 за 2020 год**

Итоговое начисление за 2020г. (тыс. руб.)	Факт оплаты за 2020г. (тыс. руб.)	Объем работ за 2020 год (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за 2020 год (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за весь период (2007-2020г.г.) (тыс. руб.)	Погрешность (дебет/кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
1409,424	1374,100	2034,617	35,324	228,056	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД -

1857,809т.р

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; вывоз мусора; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; содержание газового оборудования, обслуживание ОДПУ и лифты

Работы, выполненные по текущему ремонту:

- замена стояка отопления и радиаторов в квартирах 1,6,8,14,17,20,29,52 197,647т.р.
- замена стояков канализации в квартирах 3,9,15,16,21 14,928т.р.
- ремонт подъезда, ремонт полов в рекреации (9 этажей) 664,777т.р.
- монтаж системы видеонаблюдения. 101,110т.р.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД

132,654т.р.

3. дезинфекция подъездов от КОВИД-19

44,154т.р.

управляющая организация