

**Анализ сведений
по МКД ул.Строителей дом №10
за 2022 год**

Итоговое начисление за 2022г. (тыс. руб.)	Факт оплаты за 2022г. (тыс. руб.)	Объем работ за 2022 год (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за 2022 год (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за весь период (2007-2022г.г.) (тыс. руб.)	Погрешность (дебет/кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
1 471,043	1 432,708	1 059,524	38,335	302,638	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД - 980,974 тыс.руб.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; вывоз мусора; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; содержание газового оборудования, обслуживание лифтов.

Работы, выполненные по текущему ремонту:

56,181

- Замена части стояка ГВС кв.№28 5,213 тыс.руб.
- Замена части стояка ГВС и полотенцесушителя кв.№16,22 18,005 тыс.руб.
- Замена участка стояка канализации кв.№12; замена участка стояка канализации кв.50 32,963 тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 78,550 тыс.руб.

управляющая организация