

**Анализ сведений
по МКД ул.Строителей дом №10
за 2025г.**

Итоговое начисление за 2025г. (тыс. руб.)	Факт оплаты за 2025г. (тыс. руб.)	Объем работ за 2025г. (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за 2025г. (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за весь период (2007-2025г.г.) (тыс. руб.)	Погрешность (дебет/кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
1 934,501	1 952,011	5 637,814	-17,509	345,208	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД - 5552,165 тыс.руб.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, водоснабжения, канализации, электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; саночистка; содержание газового оборудования, обслуживание лифтов, обслуживание теплосчетчиков (при наличии).

Работы, выполненные по текущему ремонту: 4370,17 тыс.руб.

Замена полотенцесушителя в кв.6 11,259 тыс.руб.
Замена радиатора в кв.49(кухня) 25,481 тыс.руб.

утепление стены 4082,024 тыс.руб.
Зам.лежака ГВС, сборок,здвижек подвал 150,221 тыс.руб.
уст тамб двери 101,185 тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 85,648 тыс.руб.

Задолженность МКД Строителей 10 на 01.01. 2026

1457,151 тыс.руб.

**Управляющая организация
ООО Наш дом**