

**Анализ сведений
по МКД ул.Строителей дом №11
за 2021 год**

Итоговое начисление за 2021г. (тыс. руб.)	Факт оплаты за 2021г. (тыс. руб.)	Объем работ за 2021 год (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за 2021 год (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за весь период (2007-2021г.г.) (тыс. руб.)	Погрешность (дебет/кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
1 517,668	1 578,598	978,462	-60,930	716,773	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД - 852,101 тыс.руб.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; вывоз мусора; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; содержание газового оборудования, обслуживание лифтов.

Работы, выполненные по текущему ремонту:

87,973

- замена лежачка ХВС в подвале	23,141 тыс.руб.
- замена лежачка отопления в подвале	23,127 тыс.руб.
- замена радиатора отопления в кухне кв. №42	9,877 тыс.руб.
- замена двух окон первого подъезда	31,828 тыс.руб.
-	тыс.руб.
-	тыс.руб.
-	тыс.руб.
-	тыс.руб.
-	тыс.руб.
-	тыс.руб.
-	тыс.руб.
-	тыс.руб.
-	тыс.руб.
-	тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 38,388 тыс.руб.

3. дезинфекция подъездов от КОВИД-19 тыс.руб.

управляющая организация