

**Анализ сведений  
по МКД ул.Строителей дом №11  
за 2024г.**

Итоговое начисление за 2024г.  (тыс. руб.)	Факт оплаты за 2024г.  (тыс. руб.)	Объем работ за 2024г.  (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за 2024г.  (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за весь период (2007-2024г.г.)  (тыс. руб.)	Погрешность (дебет/кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
1 889,166	1 978,632	1 338,800	-89,466	525,084	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД - 1268,974 тыс.руб.

**В содержание МКД входят следующие работы:**

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; саночистка; содержание газового оборудования, обслуживание лифтов( при наличии).

**Работы, выполненные по текущему ремонту:** 205,372 тыс.руб.

Замена задвижек в подвале 70,216 тыс.руб.

Замена стояка отопления в кв.48; кв.50 135,156 тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 69,826 тыс.руб.

**Остаток по МКД Строителей 11 на 01.01. 2025**

**2128,088 тыс.руб.**

**Управляющая организация  
ООО Наш дом**