

**Анализ сведений
по МКД ул.Строителей дом №1а
за 2021 год**

Итоговое начисление за 2021г. (тыс. руб.)	Факт оплаты за 2021г. (тыс. руб.)	Объем работ за 2021 год (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за 2021 год (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за весь период (2007-2021г.г.) (тыс. руб.)	Погрешность (дебет/кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
1 416,948	1 296,657	1 824,519	120,291	446,394	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД - 1288,739 тыс.руб.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; вывоз мусора; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; содержание газового оборудования, обслуживание лифтов.

Работы, выполненные по текущему ремонту:

506,451

- замена участка канализации кв. №34,40; замена участка канализации №23,29,35	46,106 тыс.руб.
- замена дверей в секциях этажа №6	42,261 тыс.руб.
- замена дверей в секциях этажей №8,9	82,522 тыс.руб.
- замена двери в секциях этажа №6 пр крыло	42,261 тыс.руб.
- замена дверей в секциях этажа №1 левое крыло	42,261 тыс.руб.
- замена дверей в секц этажа №8 левое крыло	42,261 тыс.руб.
- замена дверей в секц этажа №7 левое крыло	42,261 тыс.руб.
- замена дверей в секци этажа №7 правое крыло	42,261 тыс.руб.
- замена входных дверей в тамбуре и на улице	85,933 тыс.руб.
- установка поручня на лестничной клетке	3,324 тыс.руб.
- разработка проекта на установку ОДПУ договор от 31/03/ПР от	35 тыс.руб.
-	тыс.руб.
-	тыс.руб.
-	тыс.руб.
-	тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 71,652 тыс.руб.

3. дезинфекция подъездов от КОВИД-19 15,676 тыс.руб.

управляющая организация