

**Анализ сведений
по МКД ул.Строителей дом №1 "А"
за 2023г.**

Итоговое начисление за 2023г. (тыс. руб.)	Факт оплаты за 2023г. (тыс. руб.)	Объем работ за 2023г. (тыс. руб.)	Дебитор-ская задолженнос-ть за 2023г. (тыс. руб.)	Дебитор-ская задолженнос-ть за весь период (2007-2023г.г.) (тыс. руб.)	Погреш-ность (дебет/ кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
1 615,477	1 562,144	1 265,005	53,332	524,935	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД - 1241,769 тыс.руб.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; саночистка; содержание газового оборудования, обслуживание лифтов.

Работы, выполненные по текущему ремонту: 140,216 тыс.руб.

Замена канализационного стояка кв.36,42	18,63	тыс.руб.
Замена стояка канализации кв.42,48,54	30,591	тыс.руб.
Замена стояка ХВС в подвале	72,466	тыс.руб.
Замена радиатора отопления в кв.39	18,53	тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 23,236 тыс.руб.