

**Анализ сведений
по МКД ул.Строителей дом №21/2
за 2022 год**

Итоговое начисление за 2022г. (тыс. руб.)	Факт оплаты за 2022г. (тыс. руб.)	Объем работ за 2022 год (тыс. руб.)	Дебитор ская задолже нность за 2022 год (тыс. руб.)	Дебиторс кая задолжен ность за весь период (2007- 2022г.г.) (тыс. руб.)	Погрешнос ть (дебет/кред ит)	Налоговая база	Код валюты исчислен ия
1 089,324	1 044,335	863,489	44,989	353,130	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД - 780,651 тыс.руб.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; вывоз мусора; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; содержание газового оборудования, обслуживание лифтов.

Работы, выполненные по текущему ремонту:

89,414

- Замена полотенцесушителя кв.№3 18,259 тыс.руб.
- Замена участка канализации в подвале 8,559 тыс.руб.
- Замена радиатора отопления в комнате кв.№24 10,492 тыс.руб.
- Замена радиатора отопления в зале кв.29 8,222 тыс.руб.
- Замена радиатора отопления в зале кв.18 11,245 тыс.руб.
- Замена задвижек в подвале 26,370 тыс.руб.
- Изготовление и установка лавочки возле подъезда 6,267 тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при
содержании общего имущества МКД 82,838 тыс.руб.

управляющая организация