

**Анализ сведений
по МКД ул.Строителей дом №21/2
за 2023г.**

Итоговое начисление за 2023г. (тыс. руб.)	Факт оплаты за 2023г. (тыс. руб.)	Объем работ за 2023г. (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за 2023г. (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за весь период (2007-2023г.г.) (тыс. руб.)	Погрешность (дебет/кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
1 174,726	1 078,820	1 826,962	95,906	449,036	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД - 1761,085 тыс.руб.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; саночистка; содержание газового оборудования, обслуживание лифтов.

Работы, выполненные по текущему ремонту: 986,346 тыс.руб.

Замена радиатора отопления в кухне кв.33	9,129	тыс.руб.
Ремонт кровли	794,661	тыс.руб.
Замена сборок отопления в подвале	60,711	тыс.руб.
Замена лежака отопления в подвале	113,437	тыс.руб.
Замена кабеля от эл.щитка до счетчика кв.5	8,408	тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 65,877 тыс.руб.