

**Анализ сведений
по МКД ул.Строителей дом №23
за 2023г.**

Итоговое начисление за 2023г.	Факт оплаты за 2023г.	Объем работ за 2023г.	Дебиторская задолженность за 2023г.	Дебиторская задолженность за весь период (2007-2023г.г.)	Погрешность (дебет/кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
(тыс. руб.)	(тыс. руб.)	(тыс. руб.)	(тыс. руб.)	(тыс. руб.)			
1 144,889	1 121,275	969,243	23,614	272,782	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД - 907,898 тыс.руб.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; саночистка; содержание газового оборудования, обслуживание лифтов.

Работы, выполненные по текущему ремонту: 147,498 тыс.руб.

Отогрев и ремонт стояка отопления и регистра в подъезде	14,47	тыс.руб.
Замена полотенцесушителя и стояка ГВС кв.5	43,926	тыс.руб.
Замена сборок отопления в подвале	16,124	тыс.руб.
Замена аварийного участка канализации в подвале дома	35,115	тыс.руб.
Замена стояка ГВС кв. 14,19	37,863	тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 61,345 тыс.руб.