

**Анализ сведений
по МКД ул.Строителей дом №23
за 2024г.**

Итоговое начисление за 2024г. (тыс. руб.)	Факт оплаты за 2024г. (тыс. руб.)	Объем работ за 2024г. (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за 2024г. (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за весь период (2007-2024г.г.) (тыс. руб.)	Погрешность (дебет/кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
1 238,285	1 134,645	1 048,826	103,640	376,422	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД - 988,413 тыс.руб.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; саночистка; содержание газового оборудования, обслуживание лифтов, обслуживание теплосчетчиков(при наличии на доме).

Работы, выполненные по текущему ремонту: 100,171 тыс.руб.

зам.ст.ГВС кв.24.29 28,273 тыс.руб.

Замена радиатора в кв.26,31 71,898 тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 60,414 тыс.руб.

Остаток по МКД Строителей 23 на 01.01. 2025

716,883 тыс.руб.

**Управляющая организация
ООО Солнечный 2**