

**Анализ сведений
по МКД ул.Строителей дом №23 "А"
за 2022 год**

Итоговое начислен ие за 2022г. (тыс. руб.)	Факт оплаты за 2022г. (тыс. руб.)	Объем работ за 2022 год (тыс. руб.)	Дебитор ская задолже нность за 2022 год (тыс. руб.)	Дебиторска я задолженно сть за весь период (2007- 2022г.г.) (тыс. руб.)	Погрешнос ть (дебет/кред ит)	Налоговая база	Код валюты исчислен ия
886,240	866,432	677,543	19,808	397,640	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД - 649,870 тыс.руб.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; вывоз мусора; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; содержание газового оборудования, обслуживание лифтов.

Работы, выполненные по текущему ремонту:

65,810

- Замена радиатора отопления в зале кв.№26 13,555 тыс.руб.
- Замена радиатора отопления в кв.42 13,466 тыс.руб.
- Замена задвижек в подвале 19,154 тыс.руб.
- Ремонт цоколя 19,635 тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при
содержании общего имущества МКД 27,673 тыс.руб.

управляющая организация