

**Анализ сведений
по МКД ул.Строителей дом №23 "А"
за 2023г.**

Итоговое начисление за 2023г. (тыс. руб.)	Факт оплаты за 2023г. (тыс. руб.)	Объем работ за 2023г. (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за 2023г. (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за весь период (2007-2023г.г.) (тыс. руб.)	Погрешность (дебет/кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
940,706	899,990	832,064	40,716	438,356	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД - 818,322 тыс.руб.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; саночистка; содержание газового оборудования, обслуживание лифтов.

Работы, выполненные по текущему ремонту: 166,694 тыс.руб.

Замена канализационного стояка кв.2,3,подвал	21,78	тыс.руб.
Замена стояка ГВС и подводки в кв.10;14	40,298	тыс.руб.
Замена стояка отопления в кв.1,5,9,13 радиатор в кв.1(кухня)	104,616	тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 13,741 тыс.руб.