

**Анализ сведений
по МКД ул.Строителей дом №25
за 2023г.**

Итоговое начисление за 2023г. (тыс. руб.)	Факт оплаты за 2023г. (тыс. руб.)	Объем работ за 2023г. (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за 2023г. (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за весь период (2007-2023г.г.) (тыс. руб.)	Погрешность (дебет/кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
1 186,389	1 092,486	1 857,048	93,902	346,623	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД - 1819,549 тыс.руб.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; саночистка; содержание газового оборудования, обслуживание лифтов.

Работы, выполненные по текущему ремонту: 988,321 тыс.руб.

Замена участка канализации в подвале 36,593 тыс.руб.

Ремонт подъезда 885,844 тыс.руб.

Замена стояка канализации в кв.44 38,031 тыс.руб.

замена радиатора кв. 19 27,853 тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 37,499 тыс.руб.