

**Анализ сведений
по МКД ул.Строителей дом №25
за 2024г.**

Итоговое начисление за 2024г. (тыс. руб.)	Факт оплаты за 2024г. (тыс. руб.)	Объем работ за 2024г. (тыс. руб.)	Дебиторская задолженнос- ть за 2024г. (тыс. руб.)	Дебитор- ская задолжен- ность за весь период (2007-2024г.г.) (тыс. руб.)	Погреш- ность (дебет/ кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
1 286,928	1 249,228	1 059,722	37,700	384,323	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД - 1015,994 тыс.руб.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; саночистка; содержание газового оборудования, обслуживание лифтов, обслуживание теплосчетчиков(при наличии на доме).

Работы, выполненные по текущему ремонту: 93,013 тыс.руб.

Замена ст.ГВС кв.22.27.32 32,541 тыс.руб.

Замена участка стояка канализации в кв.2;7 38,111 тыс.руб.

Замена стояка отопления в кв.12 22,361 тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 43,728 тыс.руб.

Остаток по МКД Строителей 25 на 01.01. 2025

818,13 тыс.руб.

**Управляющая организация
ООО Солнечный 2**