

**Анализ сведений  
по МКД ул.Строителей дом №25 "А"  
за 2021 год**

Итоговое начисление за 2021г. (тыс. руб.)	Факт оплаты за 2021г. (тыс. руб.)	Объем работ за 2021 год (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за 2021 год (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за весь период (2007-2021г.г.) (тыс. руб.)	Погрешность (дебет/кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
907,524	800,208	1 449,429	107,316	833,984	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД - 958,992 тыс.руб.

**В содержание МКД входят следующие работы:**

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; вывоз мусора; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; содержание газового оборудования, обслуживание лифтов.

**Работы, выполненные по текущему ремонту:**

- ремонт лежачка отопления в подвдл	14,151 тыс.руб.
- замена стояка отопления в кух и зале кв.№ 22	26,667 тыс.руб.
- замена радиатора в комнате кв.№24; замена стояка отопления в кв. №18,22,26; ремонт элеваторного узла	55,291 тыс.руб.
- замена радиаторов отопления в зале кв.№44 (радиаторы собственника); замена радиатора отопления в комнате кв.№38	32,136 тыс.руб.
- ремонт 3 подъезда МКД	278,380 тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 83,812 тыс.руб.