

**Анализ сведений  
по МКД ул.Строителей дом №25 "А"  
за 2022 год**

Итоговое начисление за 2022г. (тыс. руб.)	Факт оплаты за 2022г. (тыс. руб.)	Объем работ за 2022 год (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за 2022 год (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за весь период (2007-2022г.г.) (тыс. руб.)	Погрешность (дебет/кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
949,112	840,603	784,377	108,509	942,493	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД - 695,032 тыс.руб.

**В содержание МКД входят следующие работы:**

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; вывоз мусора; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; содержание газового оборудования, обслуживание лифтов.

**Работы, выполненные по текущему ремонту:**

114,040

- Замена участка канализации в подвале 3 подъезда 30,876 тыс.руб.
- Замена радиаторов и стояка отопления в кухне и комнате кв.№7, №11 44,420 тыс.руб.
- Замена радиатора отопления в комнате кв.№35 19,109 тыс.руб.
- Ремонт цоколя 19,635 тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 89,345 тыс.руб.

управляющая организация