

**Анализ сведений
по МКД ул.Строителей дом №25 "А"
за 2024г.**

Итоговое начисление за 2024г. (тыс. руб.)	Факт оплаты за 2024г. (тыс. руб.)	Объем работ за 2024г. (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за 2024г. (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за весь период (2007-2024г.г.) (тыс. руб.)	Погрешность (дебет/кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
1 143,303	1 185,710	1 736,762	-42,407	1 018,695	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД - 1625,417 тыс.руб.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; саночистка; содержание газового оборудования, обслуживание лифтов, обслуживание теплосчетчиков(при наличии на доме).

Работы, выполненные по текущему ремонту: 878,77 тыс.руб.

Замена радиатора отопления и перекида кв 13 42,127 тыс.руб.

Облицовка входа в подвал 189,28 тыс.руб.

Облицовка цоколя дома 612,48 тыс.руб.

Замена радиатора в кв.17 34,883 тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 111,345 тыс.руб.

Задолженность МКД Строителей 25а на 01.01. 2025

917,622 тыс.руб.

**Управляющая организация
ООО Солнечный 2**