

**Анализ сведений
по МКД ул.Строителей дом №29
за 2022 год**

Итоговое начисление за 2022г. (тыс. руб.)	Факт оплаты за 2022г. (тыс. руб.)	Объем работ за 2022 год (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за 2022 год (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за весь период (2007-2022г.г.) (тыс. руб.)	Погрешность (дебет/кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
1 483,064	1 510,251	1 244,105	-27,187	854,402	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД - 1163,817 тыс.руб.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; вывоз мусора; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; содержание газового оборудования, обслуживание лифтов.

Работы, выполненные по текущему ремонту:

268,378

- Замена радиатора отопления в кухне кв. 39; замена радиатора отопления в зале кв.22 28,869 тыс.руб.
- Замена окон подъезда №1 237,251 тыс.руб.
- Изготовление и монтаж поручня в 3 подъезде 2,258 тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 80,288 тыс.руб.

управляющая организация