

**Анализ сведений
по МКД ул.Строителей дом №29
за 2024г.**

Итоговое начисление за 2024г. (тыс. руб.)	Факт оплаты за 2024г. (тыс. руб.)	Объем работ за 2024г. (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за 2024г. (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за весь период (2007-2024г.г.) (тыс. руб.)	Погрешность (дебет/кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
1 719,507	1 561,136	1 455,442	158,370	1 078,218	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД - 1367,615 тыс.руб.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; саночистка; содержание газового оборудования, обслуживание лифтов.

Работы, выполненные по текущему ремонту: 279,233 тыс.руб.

зам.ст.ГВС кв.41.45	56,158 тыс.руб.
зам.радиатора кв.40	28,519 тыс.руб.
Замена радиатора отопления в кв.2; кв.43	14,306 тыс.руб.
Ремонт освещения над входами в подъезды	71,975 тыс.руб.
Замена радиатора отопления в кв.71; кв.16(зал)	27,392 тыс.руб.
	80,881 тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 87,827 тыс.руб.

Остаток по МКД Строителей 29 на 01.01. 2025

236,613 тыс.руб.

**Управляющая организация
ООО Солнечный 2**