

**Анализ сведений  
по МКД ул.Строителей дом №29 "А"  
за 2021 год**

Итоговое начисление за 2021г. (тыс. руб.)	Факт оплаты за 2021г. (тыс. руб.)	Объем работ за 2021 год (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за 2021 год (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за весь период (2007-2021г.г.) (тыс. руб.)	Погрешность (дебет/кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
887,910	971,294	800,758	-83,384	649,019	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД - 644,42 тыс.руб.

**В содержание МКД входят следующие работы:**

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; вывоз мусора; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; содержание газового оборудования, обслуживание лифтов.

**Работы, выполненные по текущему ремонту:**

- замена стояка ХВС в кв.№36 9,541 тыс.руб.  
 - замена радиатора отопления в комнате, зале, спальне кв.№22,37 45,464 тыс.руб.  
 - замена радиатора отопления в комнате, кухне, зале в кв. №39,32,36 39,694 тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 59,479 тыс.руб.

3. дезинфекция подъездов от КОВИД-19 2,16 тыс.руб.

управляющая организация