

**Анализ сведений
по МКД ул.Строителей дом №29 "А"
за 2024г.**

Итоговое начисление за 2024г. (тыс. руб.)	Факт оплаты за 2024г. (тыс. руб.)	Объем работ за 2024г. (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за 2024г. (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за весь период (2007-2024г.) (тыс. руб.)	Погрешность (дебет/кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
1 085,816	1 078,446	934,076	7,370	777,369	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД - 870,267 тыс.руб.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; саночистка; содержание газового оборудования, обслуживание лифтов, обслуживание теплосчетчиков(при наличии на доме)

Работы, выполненные по текущему ремонту: 176,964 тыс.руб.

зам.рад.кв.28 30,426 тыс.руб.

Замена задвижек в подвале дома. 46,585 тыс.руб.

Замена радиатора отопления кв.22; кв.20 99,953 тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 63,808 тыс.руб.

Остаток по МКД Строителей 29а на 01.01. 2025

176,799 тыс.руб.

**Управляющая организация
ООО Солнечный 2**