

**Анализ сведений
по МКД ул.Строителей дом №29 "А"
за 2025г.**

Итоговое начисление за 2025г. (тыс. руб.)	Факт оплаты за 2025г. (тыс. руб.)	Объем работ за 2025г. (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за 2025г. (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за весь период (2007-2025г.г.) (тыс. руб.)	Погрешность (дебет/кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
1 169,210	1 192,457	997,768	-23,248	754,121	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД - 922,799 тыс.руб.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; саночистка; содержание газового оборудования, обслуживание лифтов, обслуживание теплосчетчиков(при наличии на доме)

Работы, выполненные по текущему ремонту: 37,437 тыс.руб.

Замена радиатора отопления в кв.39(комната) 37,437 тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 74,969 тыс.руб.

Остаток по МКД Строителей 29а на 01.01. 2026 371,488 тыс.руб.

**Управляющая организация
ООО Солнечный 2**