

**Анализ сведений  
по МКД ул.Строителей дом №2"А"  
за 2025г.**

Итоговое начисление за 2025г.  (тыс. руб.)	Факт оплаты за 2025г.  (тыс. руб.)	Объем работ за 2025г.  (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за 2025г.  (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за весь период (2007-2025г.г.)  (тыс. руб.)	Погрешность (дебет/кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
1 384,507	1 328,421	1 015,972	56,086	778,231	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД - 930,068 тыс.руб.

**В содержание МКД входят следующие работы:**

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, водоснабжения, канализации, электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; саночистка; содержание газового оборудования, обслуживание лифтов, обслуживание теплосчетчиков (при наличии).

**Работы, выполненные по текущему ремонту:** 66,568 тыс.руб.

Замена стояков п/сушителя и ХВС в кв.25;31 66,568 тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 85,905 тыс.руб.

**Остаток по МКД Строителей 2а на 01.01. 2026 699,632 тыс.руб.**

**Управляющая организация  
ООО Наш дом**