

**Анализ
сведений по МКД ул.Строителей31
за 2020 год.**

Итоговое начисление за истекший период (тыс. руб.)	Факт оплаты за истекший период (тыс. руб.)	Объем работ за истекший период (объем буферных работ) (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за истекший период (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за весь период (тыс. руб.)	Погрешность (дебет/кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
1534,115	1478,573	1380,410	55,542	917,939	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД -

1238,172т.р.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; вывоз мусора; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; содержание газового оборудования.

Работы, выполненные по текущему ремонту:

- замена стояков ГВС и ХВС и циркуляции в кв.18,19,22,23 234,847т.р.
- замена аварийной части стояков в кв.18,19,22,23,52,56,60,64 магазина «Амба», и "Дары природы" 97,623т.р.
- замена радиаторов в кв.4,8,12,26,48,60 «Амба», и "Дары природы" 99,896т.р.
- ремонт тамбурной двери в п.№2 8,242т.р.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД

102,401т.р.

3. дезинфекция подъездов от КОВИД-19

39,837т.р.

Управляющая организация