

**Анализ сведений
по МКД ул.Строителей дом №31
за 2021 год**

Итоговое начисление за 2021г. (тыс. руб.)	Факт оплаты за 2021г. (тыс. руб.)	Объем работ за 2021 год (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за 2021 год (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за весь период (2007-2021г.г.) (тыс. руб.)	Погрешность (дебет/кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
1 578,727	1 518,808	2 306,956	59,919	977,858	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД - 1527,078 тыс.руб.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; вывоз мусора; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; содержание газового оборудования, обслуживание лифтов.

Работы, выполненные по текущему ремонту:

- ремонт системы водоснабжения ХВС в кв.№ 34,38,42 и м-н Амба	28,961 тыс.руб.
- ремонт системы циркуляц ГВС в кв.№ 62,63	67,930 тыс.руб.
- замена стояка ХВС кв.№2	23,326 тыс.руб.
- замена радиаторов отопления в зале кв.№1	16,307 тыс.руб.
- замена радиаторов отопления в зале кв.№42	14,972 тыс.руб.
- замена оконных блоков в подъездах №1,2,3,4 СпецСтрой	530,169 тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 95,742 тыс.руб.

3. дезинфекция подъездов от КОВИД-19 2,471 тыс.руб.