

**Анализ сведений
по МКД ул.Строителей дом №31
за 2023г.**

Итоговое начисление за 2023г. (тыс. руб.)	Факт оплаты за 2023г. (тыс. руб.)	Объем работ за 2023г. (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за 2023г. (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за весь период (2007-2023г.г.) (тыс. руб.)	Погрешность (дебет/кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
1 798,419	2 048,475	1 468,564	-250,056	988,466	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД - 1369,955 тыс.руб.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; саночистка; содержание газового оборудования, обслуживание лифтов.

Работы, выполненные по текущему ремонту: 422,393 тыс.руб.

Замена стояка ХВС кв.52,56,60,64 26,449 тыс.руб.

Замена канализационного стояка кв.52,56,60,64 52,611 тыс.руб.

Ремонт подъезда 1 331,745 тыс.руб.

Замена радиатора в кв.9 кухня 11,587 тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 98,609 тыс.руб.