

**Анализ сведений  
по МКД ул.Строителей дом №31  
за 2024г.**

Итоговое начисление за 2024г. (тыс. руб.)	Факт оплаты за 2024г. (тыс. руб.)	Объем работ за 2024г. (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за 2024г. (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за весь период (2007-2024г.) (тыс. руб.)	Погрешность (дебет/кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
1 967,337	1 897,635	1 213,872	69,702	1 058,168	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД - 1078,312 тыс.руб.

**В содержание МКД входят следующие работы:**

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; саночистка; содержание газового оборудования, обслуживание лифтов, обслуживание теплосчетчиков(при наличии на доме).

**Работы, выполненные по текущему ремонту:** 113,529 тыс.руб.

Замена радиатора отопления кв 52 41,502 тыс.руб.

Замена радиатора отопления в кв.11; кв.25 72,027 тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 135,56 тыс.руб.

**Остаток по МКД Строителей 31 на 01.01. 2025**

**2702,594 тыс.руб.**

**Управляющая организация  
ООО Солнечный 2**