

Анализ сведений
по МКД ул.Строителей дом №35/1
за 2022 год

Итоговое начисление за 2022г. (тыс. руб.)	Факт оплаты за 2022г. (тыс. руб.)	Объем работ за 2022 год (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за 2022 год (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за весь период (2007-2022г.г.) (тыс. руб.)	Погрешность (дебет/кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
1 525,604	1 409,909	1 114,694	115,695	2 096,334	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД - 973,705 тыс.руб.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка, вывоз мусора; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; содержание газового оборудования, обслуживание лифтов.

Работы, выполненные по текущему ремонту:

60,125

- Замена части стояка ХВС кв.№119 11,699 тыс.руб.
- Замена радиатора отопления в комнате 15,720 тыс.руб.
- Замена радиатора отопления в кухне кв.№93, 104 12,652 тыс.руб.
- Замена радиатора отопления в комнате кв.№91 14,519 тыс.руб.
- Ремонт кровли козырька 5,535 тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 140,990 тыс.руб.

управляющая организация