

Анализ сведений
по МКД ул.Строителей дом №35/1
за 2024г.

Итоговое начисление за 2024г. (тыс. руб.)	Факт оплаты за 2024г. (тыс. руб.)	Объем работ за 2024г. (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за 2024г. (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за весь период (2007-2024г.г.) (тыс. руб.)	Погрешность (дебет/кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
1 826,241	3 327,636	1 460,070	-1 501,396	777,470	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД - 1247,179 тыс.руб.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения, аварийное обслуживание; дворовая уборка, санитарная обработка, сбор и транспортирование отходов, содержание и ремонт контейнерных площадок; саночистка; содержание газового оборудования, обслуживание теплосчетчиков (при наличии на доме).

Работы, выполненные по текущему ремонту: 181,99 тыс.руб.

Замена радиатора отопления в кв 38, 40 87,394 тыс.руб.

замена радиатора кв.14 30,426 тыс.руб.

Замена радиатора в кв.101А; кв.93 64,17 тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 212,891 тыс.руб.

Задолженность МКД Строителей 35/1 на 01.01. 2025 1779,985 тыс.руб.

Управляющая организация
ООО Солнечный 2