

**Анализ
сведений по МКД ул.Строителей37
за 2020 год**

Итоговое начисление за истекший период (тыс. руб.)	Факт оплаты за истекший период (тыс. руб.)	Объем работ за истекший период (объем буферных работ) (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за истекший период (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за весь период (тыс. руб.)	Погрешность (дебет/кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
1332,326	1200,637	934,218	131,689	867,740	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД -

843,259т.р.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; вывоз мусора; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; содержание газового оборудования, обслуживание ОДПУ.

Работы, выполненные по текущему ремонту:

- замена аварийной части стояка ХВС в кв.4,5,12,16 15,916т.р.
- замена аварийной части стояка отопления, радиаторов в квартирах 23,33,37,73 18,376т.р.
- замена светильников светодиодов в подъезде №4 1,146т.р.
- изготовление технического паспорта 27,257т.р.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД

59,321т.р.

3. дезинфекция подъездов от КОВИД-19

31,638т.р.

Управляющая организация