

Анализ сведений
по МКД ул.Строителей дом №39
за 2022 год

Итоговое начисление за 2022г. (тыс. руб.)	Факт оплаты за 2022г. (тыс. руб.)	Объем работ за 2022 год (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за 2022 год (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за весь период (2007-2022г.г.) (тыс. руб.)	Погрешность (дебет/кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
1 604,623	1 549,992	1 207,755	54,631	607,382	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД - 1143,727 тыс.руб.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; вывоз мусора; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; содержание газового оборудования, обслуживание лифтов.

Работы, выполненные по текущему ремонту:

98,888

- Очистка кровли и желобов от льда	6,655 тыс.руб.
- Замена радиатора отопления в комнате кв.№69	17,172 тыс.руб.
- Замена радиатора отопления в зале кв.№20	13,756 тыс.руб.
- Замена задвижек в подвале	9,576 тыс.руб.
- Замена стояков отопления кв.№57	12,009 тыс.руб.
- Замена радиатора отопления в комнате кв.1	27,118 тыс.руб.
- Замена радиатора отопления в комнате кв.65	12,602 тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 64,027 тыс.руб.

управляющая организация