

**Анализ
сведений по МКД ул.Строителей41
за 2020 год**

Итоговое начисление за истекший период (тыс. руб.)	Факт оплаты за истекший период (тыс. руб.)	Объем работ за истекший период (объем буферных работ) (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за истекший период (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за весь период (тыс. руб.)	Погрешность (дебет/кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
1341,115	1201,511	1266,947	139,604	634,317	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД -

1184,399т.р.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; вывоз мусора; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; содержание газового оборудования.

Работы, выполненные по текущему ремонту:

- замена стояков ГВС и ХВС в квартирах .4,5,8,9,12,13,16,17,69	79,501т.р.
- замена аварийной части стояка канализ.кв.30,33	18,824т.р.
- замена радиаторов в квартирах 5,30	21,837т.р.
- ремонт подъездов №4	169,172т.р.
- утепление чердачного перекрытия над кв.47	31,811т.р.
- ремонт межпанельные швы в квартирах 21,24,27,30,33	22,226т.р.
- устройство ограждений .газонов у жилого дома	9,608т.р.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при
содержании общего имущества МКД

57,234т.р.

3. дезинфекция подъездов от КОВИД-19

25,314т.р.

Управляющая организация