

**Анализ сведений
по МКД ул.Строителей дом №41
за 2021 год**

Итоговое начисление за 2021г. (тыс. руб.)	Факт оплаты за 2021г. (тыс. руб.)	Объем работ за 2021 год (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за 2021 год (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за весь период (2007-2021г.г.) (тыс. руб.)	Погрешность (дебет/кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
1 395,927	1 368,585	1 198,716	27,342	661,659	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД - 992,721 тыс.руб.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; вывоз мусора; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; содержание газового оборудования, обслуживание лифтов.

Работы, выполненные по текущему ремонту:

- замена радиатора отопления в кухне, комнате кв.№ 30	21,714 тыс.руб.
- замена стояка отопления в зале, кухне кв.№ 24	20,057 тыс.руб.
- замена стояка отопления в кв.№ 39,36,42,45,48	30,403 тыс.руб.
- замена радиаторов в зале и комнате в кв.№35	33,599 тыс.руб.
- ремонт деформационных швов (СпецСтрой)	32,000 тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 68,222 тыс.руб.