

**Анализ сведений  
по МКД ул.Строителей дом №8  
за 2024г.**

Итоговое начисление за 2024г.  (тыс. руб.)	Факт оплаты за 2024г.  (тыс. руб.)	Объем работ за 2024г.  (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за 2024г.  (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за весь период (2007-2024г.г.)  (тыс. руб.)	Погрешность (дебет/кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
3 625,308	3 503,117	2 625,856	122,191	1 467,529	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД - 2519,393 тыс.руб.

**В содержание МКД входят следующие работы:**

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; саночистка; содержание газового оборудования, обслуживание лифтов( при наличии)

**Работы, выполненные по текущему ремонту:** 458,244 тыс.руб.

Зам.ст.отопления кв.47.50 33,359 тыс.руб.

зам.ст.ГВС м-н Мебель,зам.рад кв.49.рад.кв.74

Замена стояка отопления в кв.41,44 179,93 тыс.руб.

зам.п/суш кв.52;зам.ст.отопл.кв.105 50,132 тыс.руб.

Замена стояка и полотенцесушителя в кв.37,40,43,46,49 74,414 тыс.руб.

замена радиатора (кухня) в кв.102; (комната) кв.92 56,787 тыс.руб.

Зам. ст. от. в кв.11;зам.ст. п/с кв 119,123,127 63,622 тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые 106,463 тыс.руб.

при содержании общего имущества МКД

**Остаток по МКД Строителей 8 на 01.01. 2025**

**5799,581 тыс.руб.**

**Управляющая организация  
ООО Наш дом**