

**Анализ сведений  
по МКД ул.Строителей дом №8  
за 2025г.**

Итоговое начисление за 2025г.	Факт оплаты за 2025г.	Объем работ за 2025г.	Дебиторская задолженность за 2025г.	Дебиторская задолженность за весь период (2007-2025г.г.)	Погрешность (дебет/кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
(тыс. руб.)	(тыс. руб.)	(тыс. руб.)	(тыс. руб.)	(тыс. руб.)			
3 827,383	3 598,964	2 856,317	228,419	1 695,948	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД - 2738,776 тыс.руб.

**В содержание МКД входят следующие работы:**

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, водоснабжения, канализации, электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; саночистка; содержание газового оборудования, обслуживание лифтов, обслуживание теплосчетчиков (при наличии).

**Работы, выполненные по текущему ремонту:** 616,182 тыс.руб.

Замена стояка полотенцесушителя в кв.67 33,532 тыс.руб.

Замена радиатора в кв.97; кв.78 68,753 тыс.руб.

замена радиатора в кв85,88, 92 112,562 тыс.руб.

замена радитора в кв 82,33 116,421 тыс.руб.

устр течи ст. от. в кв 41 31,548 тыс.руб.

уст блоков 32,28 тыс.руб.

зам рад кв 130,126 221,086 тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 117,541 тыс.руб.

**Остаток по МКД Строителей 8 на 01.01. 2026 6542,228 тыс.руб.**

**Управляющая организация  
ООО Наш дом**