

**Анализ сведений
по МКД ул.Строителей дом №9
за 2022 год**

Итоговое начисление за 2022г. (тыс. руб.)	Факт оплаты за 2022г. (тыс. руб.)	Объем работ за 2022 год (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за 2022 год (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за весь период (2007-2022г.г.) (тыс. руб.)	Погрешность (дебет/кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
3 052,893	3 264,538	1 947,197	-211,645	640,655	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД - 1865,296 тыс.руб.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; вывоз мусора; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; содержание газового оборудования, обслуживание лифтов.

Работы, выполненные по текущему ремонту:

202,842

- Замена радиатора отопления в кухне кв.63 11,514 тыс.руб.
- Замена перекида отопления кв.№34 20,409 тыс.руб.
- Замена радиатора отопления в комнате кв.116 11,396 тыс.руб.
- Замена радиатора отопления в зале кв.49; Замена радиатора отопления в кв.16 87,018 тыс.руб.
- Замена части канализационного стояка кв.№24,27 11,695 тыс.руб.
- Ремонт освещения над входами в 1-8 подъезды 58,615 тыс.руб.
- Изготовление и монтаж поручня в п.№3 2,195 тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 81,900 тыс.руб.