

**Анализ сведений
по МКД ул.Строителей дом №9
за 2023г.**

Итоговое начисление за 2023г. (тыс. руб.)	Факт оплаты за 2023г. (тыс. руб.)	Объем работ за 2023г. (тыс. руб.)	Дебитор-ская задолженнос-ть за 2023г. (тыс. руб.)	Дебитор-ская задолженнос-ть за весь период (2007-2023г.г.) (тыс. руб.)	Погреш-ность (дебет/ кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
3 509,267	3 434,126	2 357,832	75,141	715,796	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД - 2213,009 тыс.руб.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; саночистка; содержание газового оборудования, обслуживание лифтов.

Работы, выполненные по текущему ремонту: 333,664 тыс.руб.

Ремонт швов на фасаде дома под.6	49,245	тыс.руб.
Замена задвижки ХВС d80(2 шт.)	66,601	тыс.руб.
Замена радиатора отопления кв.13; стояка и радиатора кв.38-44	130,703	тыс.руб.
Замена участка канализации и унитаза кв.47,50	34,961	тыс.руб.
Замена радиатора кв.3	24,302	тыс.руб.
Замена радиатора кв. 46	27,853	тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 144,822 тыс.руб.