

**Анализ сведений  
по МКД ул. Юбилейная дом №1  
за 2021 год**

Итоговое начисление за 2021г. (тыс. руб.)	Факт оплаты за 2021г. (тыс. руб.)	Объем работ за 2021 год (тыс. руб.)	Дебиторская я задолженность за 2021 год (тыс. руб.)	Дебиторская я задолженность за весь период (2007-2021г.г.) (тыс. руб.)	Погрешность (дебет/кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
337,182	343,353	316,212	-6,171	48,533	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД - 241,2 тыс.руб.

**В содержание МКД входят следующие работы:**

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; вывоз мусора; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; содержание газового оборудования, обслуживание лифтов.

**Работы, выполненные по текущему ремонту:**

65,095

- замена стояка ГВС и ХВС в кв. №1,3	21,388 тыс.руб.
- замена трубопровода на металлопол в кв.№6	20,645 тыс.руб.
- замена стояков отопления кв.№1	23,062 тыс.руб.
-	тыс.руб.
-	тыс.руб.
-	тыс.руб.
-	тыс.руб.
-	тыс.руб.

1. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 9,917 тыс.руб.

3. дезинфекция подъездов от КОВИД-19 тыс.руб.

управляющая организация