

**Анализ сведений  
по МКД ул. Юбилейная дом №1  
за 2022 год**

| Итоговое начисление за 2022г.<br><br>(тыс. руб.) | Факт оплаты за 2022г.<br><br>(тыс. руб.) | Объем работ за 2022 год<br><br>(тыс. руб.) | Дебиторская задолженность за 2022 год<br><br>(тыс. руб.) | Дебиторская задолженность за весь период (2007-2022г.г.)<br><br>(тыс. руб.) | Погрешность (дебет/кредит) | Налоговая база | Код валюты исчисления |
|--|--|--|--|---|----------------------------|----------------|-----------------------|
| 356,880  | 364,570                                  | 358,701                                    | -7,690   | 40,843  | 1-3%                       | 15%            | 643 rub               |

1. Содержание и ремонт МКД - 348,488 тыс.руб.

**В содержание МКД входят следующие работы:**

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; вывоз мусора; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; содержание газового оборудования, обслуживание лифтов.

**Работы, выполненные по текущему ремонту:**

77,033

- Замена полотенцесушителя и стояка ГВС кв.№1 17,781 тыс.руб.
- Замена стояка отопления кв.№1,3,5 45,669 тыс.руб.
- Замена радиатора отопления кв.12 13,583 тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 10,213 тыс.руб.

управляющая организация