

**Анализ сведений
по МКД ул. Юбилейная дом №1
за 2024г.**

Итоговое начисление за 2024г. (тыс. руб.)	Факт оплаты за 2024г. (тыс. руб.)	Объем работ за 2024г. (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за 2024г. (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за весь период (2007-2024г.г.) (тыс. руб.)	Погрешность (дебет/кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
444,456	438,830	509,311	5,626	41,267	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД - 485,500 тыс.руб.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; саночистка; содержание газового оборудования, обслуживание лифтов(при наличии)

Работы, выполненные по текущему ремонту: 134,628 тыс.руб.

Зам.ст.х/в кухня кв.9.12.15 74,098 тыс.руб.

Замена радиатора отопления в кв.14 31,36 тыс.руб.

Замена радиатора отопления в кв.9 29,17 тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 23,81 тыс.руб.

Задолженность МКД Юбилейная 1 на 01.01. 2025

979,729 тыс.руб.

**Управляющая организация
ООО Наш дом**