

**Анализ сведений  
по МКД ул. Юбилейная дом №3  
за 2022 год**

Итоговое начисление за 2022г.  (тыс. руб.)	Факт оплаты за 2022г.  (тыс. руб.)	Объем работ за 2022 год  (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за 2022 год  (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за весь период (2007-2022г.г.)  (тыс. руб.)	Погрешность (дебет/кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
387,726	379,352	560,764	8,374	189,063	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД - 550,620 тыс.руб.

**В содержание МКД входят следующие работы:**

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; вывоз мусора; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; содержание газового оборудования, обслуживание лифтов.

**Работы, выполненные по текущему ремонту:**

278,504

- Ремонт кровли кв.13 23,414 тыс.руб.
- Замена полотенцесушителя кв.13; 9,964 тыс.руб.
- Замена полотенцесушителя кв.№7; замена перекида ГВС кв.№14 24,387 тыс.руб.
- Замена радиатора отопления в кухне кв.№1 16,677 тыс.руб.
- Замена радиатора отопления в кухне кв.13 9,610 тыс.руб.
- Замена части стояка отопления кв.№10,13 11,746 тыс.руб.
- Замена радиатора отопления в кухне кв.14; Замена радиатора отопления в кухне кв.10 28,437 тыс.руб.
- Замена окон 1, 2 подъезда 154,269 тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 10,144 тыс.руб.