

**Анализ сведений
по МКД ул. Юбилейная дом №4
за 2021 год**

| Итоговое начисление за 2021г. (тыс. руб.) | Факт оплаты за 2021г. (тыс. руб.) | Объем работ за 2021 год (тыс. руб.) | Дебиторская я задолженность за 2021 год (тыс. руб.) | Дебиторская я задолженность за весь период (2007-2021г.г.) (тыс. руб.) | Погрешность (дебет/кредит) | Налоговая база | Код валюты исчисления |
|--|--------------------------------------|--|--|---|----------------------------|----------------|-----------------------|
| 382,160 | 394,230 | 327,760 | -12,070 | 8,424 | 1-3% | 15% | 643 rub |

1. Содержание и ремонт МКД - 278,097 тыс.руб.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; вывоз мусора; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; содержание газового оборудования, обслуживание лифтов.

Работы, выполненные по текущему ремонту:

39,962

- замена стояка ХВС в кв. №12,15 8,623 тыс.руб.
- ремонт отмостки 31,339 тыс.руб.
- тыс.руб.
- тыс.руб.
- тыс.руб.
- тыс.руб.
- тыс.руб.
- тыс.руб.

1. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 9,701 тыс.руб.
3. дезинфекция подъездов от КОВИД-19 тыс.руб.

управляющая организация