

**Анализ сведений
по МКД ул. Юбилейная дом №4
за 2022 год**

Итоговое начисление за 2022г. (тыс. руб.)	Факт оплаты за 2022г. (тыс. руб.)	Объем работ за 2022 год (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за 2022 год (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за весь период (2007-2022г.г.) (тыс. руб.)	Погрешность (дебет/кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
409,949	390,216	445,384	19,733	28,157	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД - 419,938 тыс.руб.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; вывоз мусора; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; содержание газового оборудования, обслуживание лифтов.

Работы, выполненные по текущему ремонту:

122,844

- Замена перекида ГВС 16,869 тыс.руб.
- Замена части стояка ХВС 78,665 тыс.руб.
- Замена задвижек в подвале 12,843 тыс.руб.
- Замена части канализационного стояка кв.№11 14,467 тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 25,446 тыс.руб.