

**Анализ сведений
по МКД ул. Юбилейная дом №4
за 2024г.**

Итоговое начисление за 2024г. (тыс. руб.)	Факт оплаты за 2024г. (тыс. руб.)	Объем работ за 2024г. (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за 2024г. (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за весь период (2007-2024г.г.) (тыс. руб.)	Погрешность (дебет/кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
472,495	496,691	491,980	-24,196	16,578	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД - 468,974 тыс.руб.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; саночистка; содержание газового оборудования, обслуживание лифтов (при наличии).

Работы, выполненные по текущему ремонту: 111,776 тыс.руб.

Замена сборок в подвале дома 111,776 тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 23,005 тыс.руб.

Задолженность МКД Юбилейная 4 на 01.01. 2025

305,93 тыс.руб.

**Управляющая организация
ООО Наш дом**