

**Анализ сведений
по МКД ул. Юбилейная дом №5
за 2024г.**

Итоговое начисление за 2024г. (тыс. руб.)	Факт оплаты за 2024г. (тыс. руб.)	Объем работ за 2024г. (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за 2024г. (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за весь период (2007-2024г.г.) (тыс. руб.)	Погрешность (дебет/кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
439,250	417,187	405,378	22,063	85,599	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД - 378,513 тыс.руб.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; саночистка; содержание газового оборудования, обслуживание лифтов(при наличии).

Работы, выполненные по текущему ремонту: 43,275 тыс.руб.

Замена трубопр.ГВС кв.5 43,275 тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 26,865 тыс.руб.

Задолженность МКД Юбилейная 5 на 01.01. 2025

312,126 тыс.руб.

**Управляющая организация
ООО Наш дом**