

**Анализ сведений
по МКД ул. Юбилейная дом №6
за 2022год**

Итоговое начисление за 2022г. (тыс. руб.)	Факт оплаты за 2022г. (тыс. руб.)	Объем работ за 2022 год (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за 2022 год (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за весь период (2007-2022г.г.) (тыс. руб.)	Погрешность (дебет/кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
365,875	299,554	517,889	66,321	217,684	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД - 508,305 тыс.руб.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; вывоз мусора; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; содержание газового оборудования, обслуживание лифтов.

Работы, выполненные по текущему ремонту:

222,049

- Замена стояка ХВС, кв.№3,6,9 28,027 тыс.руб.
- Замена лежака ХВС в подвале 149,304 тыс.руб.
- Замена участка канализации стояка до подвала кв.12,15,17 44,718 тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 9,584 тыс.руб.

управляющая организация