

**Анализ сведений  
по МКД ул. Юбилейная дом №6  
за 2024г.**

| Итоговое начисление за 2024г.<br><br>(тыс. руб.) | Факт оплаты за 2024г.<br><br>(тыс. руб.) | Объем работ за 2024г.<br><br>(тыс. руб.) | Дебиторская задолженность за 2024г.<br><br>(тыс. руб.) | Дебиторская задолженность за весь период (2007-2024г.г.)<br><br>(тыс. руб.) | Погрешность (дебет/кредит) | Налоговая база | Код валюты исчисления |
|--|--|--|--|---|----------------------------|----------------|-----------------------|
| 448,303  | 387,333                                  | 372,150                                  | 60,970   | 310,857   | 1-3%                       | 15%            | 643 rub               |

1. Содержание и ремонт МКД - 357,775 тыс.руб.

**В содержание МКД входят следующие работы:**

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; саночистка; содержание газового оборудования, обслуживание лифтов (при наличии).

**Работы, выполненные по текущему ремонту:** 21,27 тыс.руб.

Замена радиатора отопления в кв.8 21,27 тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 14,375 тыс.руб.

**Задолженность МКД Юбилейная 6 на 01.01. 2025**

**970,548 тыс.руб.**

**Управляющая организация  
ООО Наш дом**