

**Анализ сведений
по МКД ул. Юбилейная дом №6
за 2025г.**

Итоговое начисление за 2025г.	Факт оплаты за 2025г.	Объем работ за 2025г.	Дебиторская задолженность за 2025г.	Дебиторская задолженность за весь период (2007-2025г.г.)	Погрешность (дебет/кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
(тыс. руб.)	(тыс. руб.)	(тыс. руб.)	(тыс. руб.)	(тыс. руб.)			
491,006	486,310	425,462	4,697	315,554	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД - 407,226 тыс.руб.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, водоснабжения, канализации, электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; саночистка; содержание газового оборудования, обслуживание лифтов, обслуживание теплосчетчиков (при наличии).

Работы, выполненные по текущему ремонту: 52,224 тыс.руб.

замена радиатора в кв 17 44,789 тыс.руб.
замена радиатор в кв 11 7,435 тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 18,237 тыс.руб.

Задолженность МКД Юбилейная 6 на 01.01. 2026

909,701 тыс.руб.

**Управляющая организация
ООО Наш дом**