

**Анализ сведений
по МКД ул. Юбилейная дом №7
за 2021 год**

Итоговое начисление за 2021г. (тыс. руб.)	Факт оплаты за 2021г. (тыс. руб.)	Объем работ за 2021 год (тыс. руб.)	Дебиторская я задолженность за 2021 год (тыс. руб.)	Дебиторская я задолженность за весь период (2007-2021г.г.) (тыс. руб.)	Погрешность (дебет/кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
390,592	358,354	331,688	32,238	309,290	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД - 283,262 тыс.руб.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; вывоз мусора; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; содержание газового оборудования, обслуживание лифтов.

Работы, выполненные по текущему ремонту:

33,083

- ремонт лежака ХВС в подвал кв. №10	11,458 тыс.руб.
- замена 2-х радиаторов отопления в подъезде №2	21,625 тыс.руб.
-	тыс.руб.
-	тыс.руб.
-	тыс.руб.
-	тыс.руб.
-	тыс.руб.
-	тыс.руб.

1. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 15,343 тыс.руб.

3. дезинфекция подъездов от КОВИД-19 тыс.руб.

управляющая организация